





# Casa Amueblada en Renta — Barrio Entre Flores, Ciudad Vieja

Casa · CASA-0011

RENTA MENSUAL

**USD 1,400.00**

## DESCRIPCIÓN

Hermosa residencia colonial guatemalteca 100% amueblada y equipada en renta, ubicada en el exclusivo Condominio Barrio Entre Flores, Ciudad Vieja, Sacatepéquez (a pocos minutos de Antigua Guatemala).

Precio de Renta: $1,400 USD / Mes (+ Cuota de mantenimiento)
Entrega: 100% Amueblada y Equipada

Planta Baja (Nivel 1):
• Parqueo frontal para 1 a 2 vehículos.
• Sala de estar acogedora con chimenea colonial y Smart TV.
• Comedor familiar con mobiliario de madera y excelente iluminación natural.
• Cocina modular con gabinetes completos, refrigerador, estufa y desayunador.
• Dormitorio 1 en planta baja (ideal para adulto mayor, visitas o estudio/oficina).
• Baño de visitas completo.
• Hermoso corredor colonial con artesonado de madera y piso rústico cálido.
• Patio posterior privado con tradicional búcaro / fuente colonial.
• Área de lavandería con conexión para lavadora y pila tradicional.

Planta Alta (Nivel 2):
• Gradas coloniales decoradas con azulejos artesanales.
• Dormitorio Principal (Máster): Cama King, techos altos inclinados, clóset y baño privado completo.
• 2 Dormitorios Secundarios amueblados, con clóset empotrado y ventanería con luz natural.
• Baño familiar completo independiente.
• Terraza / Mirador con chimenea colonial (linternilla), perfecta para BBQ y con

UBICACIÓN

**Ciudad Vieja, Sacatepéquez**

Condominio Barrio Entre Flores, Ciudad Vieja, Sacatepéquez

Guatemala

AGENTE A CARGO

ML

**Maria Leon**

mleon@marubienesraices.com

## DESCRIPCIÓN (CONT.)

vista panorámica 360° a los volcanes (Agua, Fuego y Acatenango).

Amenidades del Condominio:
• Garita con control de acceso y seguridad privada 24/7.
• Casa Club para eventos sociales y descanso.
• Piscina climatizada con solárium.
• Juegos infantiles y amplias áreas verdes.
• Calles empedradas tradicionales y cableado subterráneo.

## CARACTERÍSTICAS

| | |
|---|---|
| HABITACIONES<br>**4** | BAÑOS<br>**3** |
| PARQUEOS<br>**2** | NIVELES<br>**2** |
| ÁREA TERRENO<br>**112 m²** | ÁREA CONSTRUIDA<br>**120 m²** |

100% Amueblada y Equipada, Chimenea colonial, Búcaro tradicional, Terraza mirador con vista a volcanes, Piscina climatizada, Casa Club, Seguridad 24/7, Calles empedradas, Jardín privado.

## GALERÍA FOTOGRÁFICA










