



Casa Los Almendros Monterrico

Casa · CASA-0009

PRECIO DE VENTA
USD 250,000.00

DESCRIPCIÓN

Hermoso chalet vacacional en Aldea El Garitón, Monterrico, ubicado a solo 200 metros del mar. Cuenta con piscina privada de agua dulce, rancho elevado con área de hamacas, amplias áreas sociales y aire acondicionado en todas las habitaciones. Propiedad actualmente activa y generando alta rentabilidad en Airbnb.

CARACTERÍSTICAS

HABITACIONES **3**	BAÑOS **3**
PARQUEOS **3**	NIVELES **2**
ÁREA CONSTRUIDA **147 m²**	

- A solo 200 metros de la orilla del mar (1 minuto caminando)
- Piscina privada de 30 m² (agua dulce) con caseta de bombas (6.25 m²)
- Rancho de 35 m² en segundo nivel equipado con hamacas y brisa marina
- Aire acondicionado y baño privado completo en cada dormitorio
- Área social exterior con churrasquera integrada
- Muro perimetral de seguridad de 2.60 m de altura
- Alta rentabilidad comprobable en Airbnb

UBICACIÓN

Chiquimulilla, Santa Rosa

Aldea El Gariton, Monterrico, Santa Rosa (A 200m del mar)

Guatemala

AGENTE A CARGO

ML

Maria Leon

mleon@marubienesraices.com

GALERÍA FOTOGRÁFICA











